

Bauleitpläne und städtebauliche Satzungen der Stadt Bad Nauheim

1. Regionaler Flächennutzungsplan

Der *Regionalplan Südhessen / Regionale Flächennutzungsplan 2010* (RegFNP) wird vom REGIONALVERBAND FRANKFURTRHEINMAIN aufgestellt und geändert. Die aktuelle Fassung ist im Internet auf den Seiten des Regionalverbandes abrufbar (www.region-frankfurt.de).

2. Bebauungspläne der Stadt Bad Nauheim (Stand: Januar 2022)

Kernstadt

Nr. 2	Königsberger Straße
Nr. 4	Bodestraße
Nr. 4	Bodestraße, 1. Änderung
Nr. 5	Am Solgraben
Nr. 5	Am Solgraben, 1. Änderung
Nr. 7	Am Taubenbaum
Nr. 7	Am Taubenbaum, 1. Änderung
Nr. 7	Am Taubenbaum, 2. Änderung
Nr. 7	Am Taubenbaum, 3. Änderung
Nr. 7	Am Taubenbaum, 4. Änderung
	Nr. 7 Am Taubenbaum, 6. Änderung
Nr. 8	Im Sichler
Nr. 8	Im Sichler, 1. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 2. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 3. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 6. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 7. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 8. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 9. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 10. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 11. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 12. Änderung
Nr. 8	Im Sichler, 13. Änderung
Nr. 9	Am Söderweg
Nr. 12	Parkplatz an der Usa
Nr. 22	Burgallee zwischen Parkstraße und Auguste-Viktoria-Straße
Nr. 23	Terrassenstraße / Auguste-Viktoria-Straße
Nr. 23	Terrassenstraße / Auguste-Viktoria-Straße: Teilweise Änderung
Nr. 24	Kurhaus / Kurhotel
Nr. 24	Kurhaus / Kurhotel, 1. Änderung
Nr. 24	Kurhaus / Kurhotel, 2. Änderung
Nr. 28	Am Stadtweg
Nr. 32	In der Au
Nr. 32	In der Au, 1. Änderung

Nr. 32	In der Au, 2. Änderung
Nr. 32	In der Au, 3. Änderung und Erweiterung
Nr. 34	Auf dem Schützenrain
Nr. 34	Auf dem Schützenrain, 2. Änderung
Nr. 34	Auf dem Schützenrain, 3. Änderung
Nr. 34	Auf dem Schützenrain, 4. Änderung
Nr. 34	Auf dem Schützenrain, 5. Änderung
Nr. 42	Schwalheimer Straße (VEP)
Nr. 42	Schwalheimer Straße (VEP), 1. Änderung
Nr. 45	Ehemals Hilberts Parkhotel
Nr. 46	Am Kaiserberg
Nr. 46	Am Kaiserberg, 1. Änderung
Nr. 47	Gewerbeband Frankfurter Landstraße
Nr. 47	Gewerbeband Frankfurter Landstraße, 1. Änderung
Nr. 48	Am Goldstein
Nr. 51	Staatliche Gärtnerei
Nr. 53	Erweiterung Am Goldstein
Nr. 54	Amerikanische Siedlung
Nr. 54	Amerikanische Siedlung, 1. Änderung
Nr. 54	Amerikanische Siedlung, 2. Änderung
Nr. 57	Östlich der Goldsteinstraße
Nr. 58	Innenstadt
Nr. 59	Sprudelhof
Nr. 61	Dieselstraße
Nr. 64	Ehemalige Saline (VEP)
Nr. 64	Ehemalige Saline (VEP), 1. Änderung
Nr. 65	Franz-Groedel-Straße
Nr. 66	Bad Nauheim Süd
Nr. 67	Goldsteinpark
Nr. 69	Klinik an der Usa (VEP)
VEP	Hochwaldstraße 60
VEP	Hotel Bristol
VEP	An der Gickelsburg
Nr.15 + 16	Bebauungsplan für Kleingartengebiete „Am Promenadenweg 1 + 2“

Nieder-Mörlen

Nr. 1	Über der tiefen Straße
Nr. 2	Am Hempler
Nr. 26	Am Haingraben
Nr. 37	Auf dem Hempler
Nr. 41	Auf den Goldäckern
Nr. 68	Weingartenstraße 55
Nr. 73	Ehemalige Zahnfabrik

Steinfurth

Ohne Nr.	Hinter dem Seegarten
Ohne Nr.	Westlich der Nauheimer Straße
Ohne Nr.	Links der Waldgasse

Nr. 15	Am Ölberg
Nr. 40	In den nassen Wiesen, 1. Änderung und Teilaufhebung
Nr. 50	Zwischen den Wegen
Nr. 60	Mörler Grund
Nr. 63	Erweiterung am Mörler Grund
Nr. 70	Hinter dem Herrenhaus

Schwalheim

Nr. 27	Weinberg
Nr. 33	In den langen Morgen
VEP	SB- und Getränkemarkt
VEP	Bau- und Fachmärkte Am Güterbahnhof
Nr. 33	In den langen Morgen (Kreisverkehrsplatz), 3. Änderung
Nr. 33	In den langen Morgen, 4. Änderung

Rödgen

Nr. 35	Mühlgasse
Nr. 3	Bebauungsplan für Kleingartengebiete „Am Sportplatz“
Nr. 72	Am Holzberg

Wisselsheim

VEP	Im Rosental
-----	-------------

3. Abrundungssatzungen, Einbeziehungs- und Ergänzungssatzungen

- Hinter dem Dorngraben, Steinfurth
- Am Nauheimer Bach, Nieder-Mörten

4. Sonstige Satzungen

- Satzung über Abstände und Abstandsflächen in der Kurstraße
- Gestaltungssatzung Baugebiet „Im Sichler“
- Satzung über Abstände und Abstandsflächen in der Ludwigstraße
- Gestaltungssatzung für Teilbereiche der Alt- und Innenstadt
- Satzung über Abstände und Abstandsflächen in der Schulstraße und Alicestraße
- Satzung über die Nutzung von Wohnraum als Ferienwohnung und zu ähnlichen Zwecken (Ferienwohnungssatzung)

Die Bebauungspläne und städtebaulichen Satzungen können beim Fachbereich Stadtentwicklung eingesehen werden.

Ein Teil der Bebauungspläne kann zusätzlich im Internet unter www.bad-nauheim.de/bplanrecht abgerufen werden.